Dodatek nr 1 do siwz, zał. 2

Zatwierdzam

W. Borkiel

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa: **WYMIANA OKIEN W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWYM**
- NA PARTERZE OD STRONY PÓŁNOCNEJ I ZACHODNIEJ
- NA III PIĘTRZE OD STRONY PÓŁNOCNEJ I POŁUDNIOWEJ

Przedmiot robót budowlanych:

Wymiana części okien na parterze od strony północnej i zachodniej oraz okien na III piętrze od strony północnej i południowej wraz z wymianą parapetów zewnętrznych i wewnętrznych

Adres obiektu: **Opole ul. Wrocławska 170**

Nazwa i adres zamawiającego:

Wojewódzki Inspektorat Weterynarii
w Opolu
Opole ul. Wrocławska 170

Opracował: mgr inż. Jerzy Miller
Opole, ul. Nysy Łużyckiej 13/5
Upr. wykon. Nr 104/67 z dn. 7.12.67r.
Upr. proj. Nr 14/Op/Ts z dn. 26.03.74r.

Data: 20.07.2006r.

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zamówienia

Wymiana okien w budynku administracyjno-biurowym WIW w Opolu na parterze i III piętrze.

1.2. Przedmiot i zakres robót remontowych

Roboty budowlane obejmują:

- część I: wymianę okien parteru i drzwi metalowych od strony północnej i zachodniej
- część II: wymianę okien III piętra od strony północnej i południowej

Przewidziano wymianę istniejących okien metalowych na okna PCV z profili pięciokomorowych. Z uwagi na istnienie tylko ościeży górnych i dolnych (okna usytuowane są w szeregu bezpośrednio jedno przy drugim w jednym otworze na całej długości) należy przewidzieć okna z profili wzmocnionych (jak okna na I i IIp. oraz okna w WIJHARS). Układ okien jest modularny co 120 cm. Okna na parterze mają wysokość zewn. 180cm, na III piętrze 150cm. Są to okna jednodzielne, uchylno-rozwierane, identyczne jak na I i II piętrze oraz na parterze w WIJHARS.

W zakres wymiany okien wchodzi również wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych na nowe parapety z PCV i z blachy. Przewidziano także uzupełnienie obróbek blacharskich nadokiennych. Parapety i obróbki mają być identyczne jak na I i IIp. i w WIJHARS.

Części ścianek działowych usytuowane tuż przy oknach wykonać z płyt kartonowo-gipsowych na ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną o grub. 50mm.

Drzwi zewnętrzne metalowe na parterze od strony północnej i zachodniej wymienić na nowe takie same jak drzwi wejścia głównego i drzwi od strony południowej (z samozamykaczami) z dostosowaniem wymiarów do istniejących otworów.

Uwaga: wymiary pobrać na budowie.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczsowych

Nie przewiduje się.

1.4. Informacje o terenie budowy

1.4.1. Lokalizacja budowy:

Budynek główny WIW w Opolu ul.Wrocławska 170

1.4.2. Organizacja robót budowlanych.

Prace prowadzone będą w budynku administracyjno-biurowym WIW. Przekazanie placu budowy odbędzie się na podstawie *Protokołu przekazania.* Prace wykonywane będą w obiekcie

czynnym, w związku z czym roboty należy wykonywać również po godzinach pracy (godziny urzędowania od 7^{00} do 15^{00}) i w dni wolne od pracy.
Wykonawca oddzieli remontowaną w danym okresie część budynku od części pozostałych. Poszczególne etapy remontu należy uzgadniać z Zamawiającym z wyprzedzeniem min. 3 dniowym.

1.4.3. Odpowiedzialność Wykonawcy
Wykonawca jest odpowiedzialny za zniszczenia i uszkodzenia wynikłe na skutek jego działalności w obrębie budynku oraz terenu przyległego i jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia na własny koszt.

1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy
Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie i realizację prac zgodnie z obowiązyjącymi przepisami BHP i przeciwpożarowymi.

1.4.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy
Zaplecze budowy Wykonawca zorganizuje w przekazanych *Protokołem przekazania* pomieszczeniach lub poza budynkiem na terenie WIW. Zamawiający wskaże Wykonawcy punkt poboru wody, energii oraz miejsce ustawienia kontenera na śmieci.

1.5. Zakres robót budowlanych wg CPV

45261300-7 Roboty blacharskie
45262500-6 Rozbiórka okien
45421000-4 Osadzenie okien
45421141-4 Ścianki kartonowo gipsowe
45442100-8 Malowanie suchych tynków

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Wszystkie materiały użyte do budowy muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania na terenie kraju. Materiały i wyroby zastosowane w czasie remontu muszą posiadać stosowne certyfikaty, aprobaty i atesty (decyzje) jednostek certyfikujących lub być zgodne z PN przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane.
Odpowiednie warunki transportu i przechowywania materiałów zapewni Wykonawca.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót

Nie precyzuje się.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Nie precyzuje się.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wymianę okien należy wykonywać zgodnie z przedmiarem robót.

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia

W trakcie trwania czynności odbiorowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów (aprobaty, certyfikaty, atesty). Zamawiający dokona odbioru tych materiałów, które są zgodne z materiałami przedstawionymi w ofercie.

7. Wymagania dotyczące obmiaru robót

Określenie ilości wykonanych robót odbędzie się na podstawie przedmiaru robót.

8. Odbiór robót

Zgodnie z zapisami umowy.

8.1. Odbiór jakościowy

Odbiór jakościowy robót nastąpi w oparciu o normy budowlane (a w przypadku ich braku w oparciu o karty technologiczne producentów materiałów) określające sposób wykonywania prac oraz dopuszczalne tolerancje i odchyłki od standardu. Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych" wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz instrukcjami szczegółowymi dla poszczególnych systemów budowlanych.

8.2. Odbiór ilościowy

Odbiór ilościowy robót będzie dokonany w oparciu o przedmiar robót

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

Nie przewiduje się wystąpienia robót tymczasowych i prac towarzyszacych.

10. Dokumenty odniesienia

Podstawą wykonania robót jest przedmiar robót.

mgr inż. Jerzy Miller
Opole, ul. Nysy Łużyckiej 13/5
Upr. wykon. Nr 104/67 z dn. 7.12.67r.
Upr. proj. Nr 14/Op/Ts z dn. 26.03.74r.